

TERASZ A VÍZ FELÉ

Építész: Kozma Sándor
Lakberendező: Salekovics Gyöngyi



AZ EGYKORI VÁLLALATI ÜDÜLŐTERÜLET ÚJ PARCELLÁZÁSÁBÓL ADÓDÓ, MINTEGY EZER NÉGYZETMÉTERES TELKEN ÉPÜLT FEL EZ AZ ELEGÁNS, KÉTSZINTES, TÉLIESÍTETT NYARALÓ EGY NÉGYTAGÚ CSALÁD ÉS ALKALMI VENDÉGEIK SZÁMÁRA.

Szöveg: Medgyessy Éva • Fotó: Székely Péter

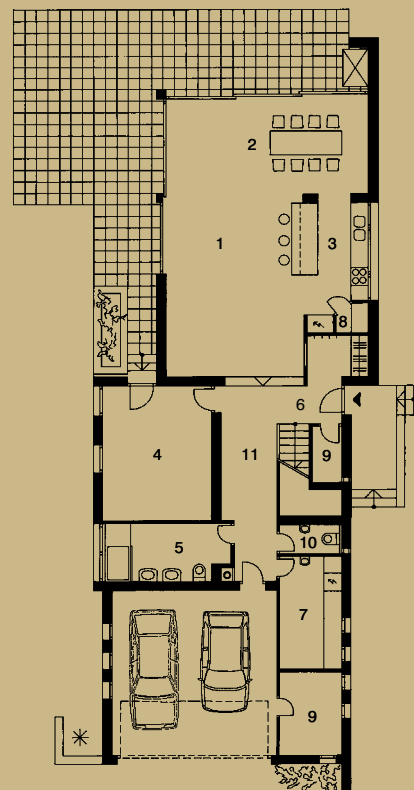




A Balaton-parti panorámára teljes szélességben nyitott, kertkapcsolatos, földszinti térben a bútorozás sem gátolja a túlparti Badacsony látványát.

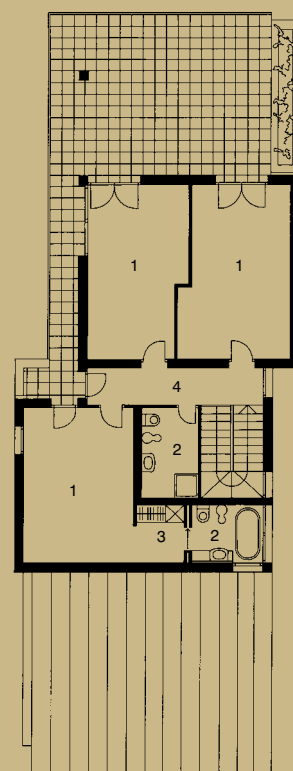
FÖLDSZINT

1. nappali
2. étkező
3. konyha
4. szoba
5. fürdőszoba
6. előtér
7. háztartási helyiség
8. kamra
9. tároló
10. mosdó, WC
11. közlekedő



EMELET

1. szoba
2. fürdőszoba
3. gardrób
4. közlekedő



A rendkívül kedvező telekadottságokat – a zárt terület adta elkülönülési lehetőséget a tóra és a badacsonyi hegyekre néző panorámával – maximálisan kihasználva kényelmes, Bauhaus-stílusú épület született.

Ugyanakkor a ház egyszerűsége, modernsége kellemes, mediterrán életérzést sugall, amely a külső tér és a belső helyiségek közötti átjárhatóságnak, valamint szerves kapcsolatuknak köszönhető.

Faltól falig üvegfelületek, hatalmas tologajtók választják el a földszinti nappali teret a részben fedett, szobányi méretű terasztól és az ehhez kapcsolódó kerttől.

Az emeleti helyiségek láncolata az úgynevezett intim zóna. Az itt található háló- és gyerek-, valamint egy többfunkciós vendég-, illetve dolgozószoba is nagy teraszra nyílik, ahonnan szintén páratlan a kilátás a padlótól a mennyezetig az üvegtérletnek köszönhetően.





Az étkezőben a könnyed olasz bútorok, magassfényű felületek tágasságérzetet keltenek, ellentétben a konyha sötét tónusú eleganciájával.



Az emeleti, teraszos vendég- és dolgozószoba meleg tónusú padlóburkolatát ellenpontozza a világos frontú, nagyméretű, tolóajtós gardrób.

A kiszolgálóhelyiségek a kedvezőle-
nebb tájolású, szomszéd telek felőli oldal-
határra kerültek.

A kültéri területek, mint például a kényel-
mesen berendezett teraszok és a gondo-
san tervezett kert is a pihenést szolgálják.

Az épületkülsőt a tiszta, geometrikus
vonalvezetés jellemzi, anyaghasználatá-
ban a vakolt felületek mellett természetes
anyagok, a kő és a fa urálja.

A belső terekben fát és kerámiaburkola-
tokat, üveget és az ezekkel harmonizáló
szép textíliákat használtak.

A helyszínen készült egyedi, beépített
bútorok, tárolók diszkréten simulnak a kör-
nyezetükbe. A légies, többnyire magassfé-
nyű mobilok a tágasságérzetet erősítik és
az átláthatóságot is segítik.

Egybefüggő, többfunkciós tér alkotja a
közösségi zónát, ahol az egységesen vilá-
gos, gres padlóburkolat kijelöli az össze-
tartozó funkciókat, és kifut a teraszra is.





A modern berendezésű hálószoba a sötétebb színek, a meleg hatású padlóburkolat és a textilek hatására válik meghitté.



A fürdőszoba minimalista stílusát a korszerű, mértani vonalú szaniterak és az üvegfal hangsúlyozzák.



A víz közelségét idézi a hálószoba színvilága, amely halvány zöldes, türkizes árnyalataival szépen harmonizál a fehér alaptónussal.

Néhol a sötétebb színű kerámia jelzészerű térelválasztóként működik, mint például a konyha esetében.

A lakberendezési koncepció szerint tehát a földszinten monokróm színvilág uralkodik némi élénkítéssel, világos burkolatokkal, az emeleten pedig már megjelennek a sötétebb színek és a melegebb tónusú burkolatok.

Az elegendő természetes fény mellett a legkorszerűbb világítástechnikai megoldások adják meg az esti hangulatot.

A bútorok tervezésénél fontos szempont volt, hogy a feltétlenül szükséges tárolók többnyire beépített szekrényként kevés helyet vegyenek el a téréből, az ülőbútorokból pedig kényelmesen élvezhető legyen a csodálatos panoráma.

Az egész házban mindenütt sikerült megvalósítani a kényelmi szempontok mellett a mértékadó eleganciát.



Építész:
KOZMA SÁNDOR
Multiplan Kft.
1118 Budapest, Órség u. 14.
Tel.: 319-7321, (70) 334-1090
Internet: www.multiplankft.hu
E-mail: multiplaniroda@gmail.com

Lakberendező:
SALEKOVICS GYÖNGYI
S-linea Design
Tel.: (20) 414-2409, (20) 349-2653
Internet: www.s-linea.hu
E-mail: tervezes@s-linea.hu

Kivitelező:
KISS-MAGYAR ÉPÍTŐ KFT.
8600 Siófok, Fő tér 3.
Tel./fax: (84) 522-182
Internet: www.kiss-magyar.hu
E-mail: kmepito@t-online.hu

Külső kőburkolat:
BALKÁN-STEIN KFT.
2040 Budaörs, Károly kir. út 80.
Tel.: (70) 388-2985, (70) 619-0421
Fax: (23) 415-383
Internet: www.balkanstein.hu
E-mail: burkolat@balkanstein.hu

Porotherm téglá:
WIENERBERGER ZRT.
1119 Budapest, XI., Bártfai u. 34.
Tel.: 464-7040
Internet: www.wienerberger.hu

Külső nyílászáró:
KUNSÁG FENSTER KFT.
6133 Jászszentlászló, Csengelei út 1.
Tel.: (77) 592-000, (30) 938-9856
Fax: (77) 492-092
1024 Budapest, II., Keleti Károly u. 29.
Tel.: (30) 239-7191
Internet: www.kfenster.hu
E-mail: kfenster@kfenster.hu

Padlólap, csempé:
EKKO FATTO KFT.
1142 Budapest, XIV., Tatai út 7.
Tel.: 239-2071
Internet: www.ekkofatto.hu
E-mail: ekkofatto@ekkofatto.hu

Törülközősűrítő radiátor:
BETATHERM KFT.
3508 Miskolc, Futó u. 74.
Tel.: (46) 432-266, fax: (46) 432-288
1222 Budapest, XXII., Háros u. 12.
Tel.: 209-2472
Internet: www.betatherm.hu
E-mail: betatherm@betatherm.hu